

STAROSTWO POWIATOWE
w OLEŚNICY
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
56-400 Oleśnica, ul. Słowackiego 10
tel. 71/314 01 52

ZAŁĄCZNIK DO POZWOLENIA NA BUDOWĘ
Nr 1-128/20.18
z dnia 26.02. 2018 r.

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT : Budynek mieszkalny wielorodzinny
Rozbudowa , przebudowa wewnętrznej
instalacji gazu w lokalu mieszkalnym
Kategoria obiektu XIII

ADRES : Kochanowskiego 1/2, 56-400 Oleśnica
Dz. nr ~~34~~ ; AM ~~24~~ obr .Oleśnica

INWESTOR : Zakład Budynków Komunalnych w Oleśnicy
ul. Wojska Polskiego 13 , 56-400 Oleśnica

JEDNOSTKA : ZAKŁAD INSTALACJI SANITARNYCH
PROJEKTOWA CO I GAZOWYCH K R Z Y S Z T O F
inż. Jerzy Niesobski
56-400 Oleśnica ul. Armii Krajowej 34 tel. 71-314-36-36
601 156 059

Zespół Autorski

PROJEKTANT : mgr inż. Maria Klimowicz

mgr inż. MARIA KLIMOWICZ
Uprawnienia projektowo - wykonawcze
w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych
65/71/Wm. 194/72/Wm. 29/90/UW

SPRAWDZAJĄCY : mgr inż. Agnieszka Mikuśkiewicz

mgr inż. Agnieszka Mikuśkiewicz
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
ciepłotnych, wentylacyjnych i gazowych
nr ewid. 52/005/03

OLEŚNICA 27 GRUDZIEŃ 2017

SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI

- Strona tytułowa	1
- Spis zawartości dokumentacji	2
- Opis techniczny	3-5
- Oświadczenie projektanta	6
- Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	7
- Zakres robót	8
- Przynależność do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa autora	9
- Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego autora	10
- Przynależność do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa sprawdzającego	11
- Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego sprawdzającego	12
- Zgoda zarządcy budynku	13
- Warunki przyłączenia gazu	14
- Opinia kominiarska	15
- Plan sytuacyjny	16
- Rysunek budowlany instalacji gazu	17

OPIS TECHNICZNY
do projektu budowlanego na rozbudowę i przebudowę
wewnętrznej instalacji gazu w mieszkaniu przy ul. Kochanowskiego 1/2
w Oleśnicy.

1. Wstęp.

Opracowanie obejmuje rozwiązanie techniczne dokonania rozbudowy i przebudowy wewnętrznej instalacji gazu w celu zamontowania kotła c-o gazowego dwufunkcyjnego z zamkniętą komorą spalania.

2. Podstawa opracowania.

- zlecenie inwestora
- zapewnienie dostawy gazu
- inwentaryzacja budowlana
- opinia kominiarska
- aktualne normy i przepisy

3. Stan istniejący.

Mieszkanie posiada czynną wewnętrzną instalację gazu wykonaną w technologii połączeń gwintowych o średnicy 15mm. Instalacja ta jest w dobrym stanie technicznym i zasila następujące urządzenia gazowe:

Kuchnia : kuchenka gazowa 4-ro palnikowa

4. Stan projektowy.

Do ogrzewania mieszkania i przygotowania ciepłej wody użytkowej projektuje się zamontowanie kotła gazowego dwufunkcyjnego c-o z zamkniętą komorą spalania kondensacyjnego, który usytuowany będzie w kuchni.

Pomieszczenie to spełnia wymogi Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12.04 2002r (Dz. U. Nr 75z późniejszymi zmianami.) co do kubatury ($V=35, m^3$) i wysokości ($h=2,5m$).

Ze względu na brak wolnych przewodów kominowych w pomieszczeniu kuchennym odprowadzenie spalin należy wprowadzić do przewodu kominowego nr 7.

Przewód kominowy nr 7 wskazany w opinii kominiarskiej nr 52/2017 z 03.08.2017 usytuowany jest w pokoju do którego podłączony jest piec kaflowy. Przed podłączeniem kotła gazowego do tego przewodu kominowego, piec kaflowy należy zdemontować, a przewód wyczyścić z sadzy.

Do tego przewodu należy zamontować przewód koncentryczny o średnicy 125/80mm, wykonany z rury kwasoodpornej i odpornej na destrukcyjne działanie spalin.

Przewód koncentryczny należy połączyć z kotłem gazowym usytuowanym w kuchni.

Istniejącą instalację gazu należy przebudować z średnicy ϕ 15mm do średnicy ϕ 20mm, oraz rozbudować ją o nowy odcinek ϕ 20mm w celu podłączenia kotła gazowego.

Wentylację kuchni należy zostawić w tym samym przewodzie kominowym jak w wydanej opinii kominiarskiej Nr 52/2017 z 03-08-2017r.

5. Opis wykonania

Istniejącą instalację gazu o średnicy 15mm od kuchenki gazowej do gazomierza należy zdemontować i przebudować ją do średnicy 20mm.

Na instalacji tej należy zamontować trójnik redukcyjny 20/15/20mm, od którego należy poprowadzić nową instalację gazu do kotła gazowego.

Nową instalację do kotła gazowego dwufunkcyjnego z zamkniętą komorą spalania należy poprowadzić zgodnie z trasą pokazaną na rysunku i rozwinięciu, oraz zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12.04.2002r. (Dz.U.Nr 75 z dnia 15.06.2002).

Instalację wewnętrzną należy wykonać z rur stalowych wg PN-80/H - 74219, które należy łączyć przez spawanie lub połączenia gwintowe.

Do połączeń gwintowych stosować pastę uszczelniającą, oraz pakuły lniane.

Przewody instalacyjne poziome należy prowadzić po wierzchu ścian ze spadkiem w kierunku pionu.

Do ścian mocować je za pomocą uchwytów.

Przewody przechodzące przez ściany prowadzić w tulejach ochronnych zgodnie z PN 72/8976-50.

Wewnętrzną instalację gazu można wykonać również z rur miedzi SF-CU w/g DIN 1786 ciągnionych bez szwu o twardości F-37 (twardych) lub posiadających atest polski znak TIN i znak twardości Z6.

Grubość ścianki rur miedzianych w instalacjach gazowych nie może być mniejsza niż 1mm.

Łączenie rur miedzianych wykonać metodą kielichowania – lutowania kapilarnego z zastosowaniem lutów twardych typu L-Ag2P i L- CuP6 o temperaturze topnienia powyżej 650°C.

Przed oddaniem instalacji gazu do użytku należy wykonać próbę szczelności w obecności zarządcy budynku zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 12.04.2002r. (Dz.U.Nr 75 z 15.06.2002).

Całość prac dotyczących przygotowania do próby szczelności należy wykonać zgodnie z PN-90/M-35503.

Z przeprowadzonej próby szczelności należy sporządzić protokół.

Po uzyskaniu pozytywnej próby szczelności przewody instalacji gazu zabezpieczyć przed korozją malując je farbą podkładową i nawierzchniową,

6. Instalacja elektryczna.

Kocioł podłączyć do instalacji elektrycznej jedno-fazowej 220V posiadającej dodatkowy przewód ochronny.

W przypadku braku odpowiedniej instalacji elektrycznej w pobliżu kotła należy ją wykonać przez uprawnionego elektryka, oraz dokonać pomiaru skuteczności zerowania zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przemysłu z dnia 08.10.90r.

Kocioł c-o zaprojektowany w pomieszczeniu wyposażonym w wannę lub kabinę natryskową (np. w łazience) winien być zlokalizowany poza 2 strefą w/g PN-91/E-05009/701.

Uwagi ogólne.

- Przed zgłoszeniem instalacji gazu do odbioru należy uzyskać opinię kominiarską stwierdzającą prawidłowość działania wentylacji wywiewnej
- Kocioł gazowy do instalacji elektrycznej może podłączyć osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia oraz dokonać skuteczności zerowania zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przemysłu z dnia 08.10.1990r.
- Prace przy rozbudowie instalacji gazu powierzyć osobie lub firmie posiadającej odpowiednie uprawnienia.
- Zdjęcie gazomierza może dokonać upoważniony pracownik Rozdzielni gazu Oleśnica po uprzednim zgłoszeniu przez Inwestora.
- Na rozbudowę instalacji gazowej należy uzyskać pozwolenie w Starostwie Powiatowym w Oleśnicy

Odbiorniki gazowe powinny posiadać oznaczenie znakiem GIGE-E zgodnie z decyzją o uzgodnieniu produkcji lub importu (Zarządzenie Ministra Przemysłu i Handlu z 01.03.1995r. M.P.Nr 13 z 1995r.poz.164), oraz oznaczenie znakiem Bezpieczeństwa „B” zgodnie z Ustawą z dnia 03.04.1993r. o badaniach i certyfikacji (Dz.U. Nr 55 z 1993r. poz.250).

Opracował mgr inż. MARIA KLIMOWICZ
 Uprawnienia projektowo-wykonawcze
 w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
 sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych
 65/71/Wm. 194/72 Wm. 29/90/UW

O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo Budowlane

(Dz. U. Nr 207 z 2003 poz. 2016 wraz z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM:

- że projekt budowlany na rozbudowę i przebudowę wewnętrznej instalacji gazu
- został wykonany dla Zakładu Budynków Komunalnych w Oleśnicy ul. Wojska Polskiego 13 , 56-400 Oleśnica
- inwestycja zlokalizowana jest w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w lokalu mieszkalnym w Oleśnicy przy ul. Kochanowskiego 1/2

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT

mgr inż. MARIA KLIMOWICZ
Uprawnienia projektowo - wykonawcze
w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych
65/71/Wm, 194/72/Wm, 29/90/W

OLEŚNICA 27 GRUDZIEŃ

2017
mgr inż. Agnieszka Mikusiewicz
Uprawnienia budowlane do projektowania oraz nadzoru
w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
ciepłowniczych, wentylacji i klimatyzacji
nr ewid. 60/104/S/03

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

*na
rozbudowę i przebudowę wewnętrznej
instalacji gazu*

OBIEKT : Lokal mieszkalny

ADRES : ul. Kochanowskiego 1/2, 56-400 Oleśnica

INWESTOR : Zakład Budynków Komunalnych w Oleśnicy
ul. Wojska Polskiego 13 , 56-400 Oleśnica

AUTOR : mgr inż. Maria Klimowicz

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Agnieszka Mikuśkiewicz

Ze względu na specyfikę projektowanej instalacji w obiekcie budowlanym prowadzenie robót instalacyjnych **nie powoduje** powstania szczególnego zagrożenia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Należy jednak przestrzegać podstawowych zasad

BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY

w trakcie prowadzenia robót instalacyjnych.

mgr inż. MARIA KLIMOWICZ
Uprawnienia projektowo-wykonawcze
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych
65/71/Wm, 194/72 Wm, 29/90/UW

I Zakres robót.

Kolejność prowadzenia prac:

- 1- przygotowanie miejsca pracy
- 2- wytyczenie trasy przez geodetę
- 3- umocnienie ścian wykopu
- 4- demontaż urządzeń gazowych
- 5- wykonanie nowej instalacji
- 6- podłączenie urządzeń gazowych do nowej instalacji
- 7- wykonanie próby szczelności wykonanej instalacji gazu

II Wykaz istniejących obiektów i budowli.

- 1 - instalacja gazowa w mieszkaniu
- 2- istniejąca instalacja wod-kan.
- 3 - istniejąca instalacja elektryczna w mieszkaniu i na działce

III Elementy mogące stwarzać zagrożenie.

- 1- istniejąca instalacja elektryczna w mieszkaniu i na działce
- 2- instalacja wod-kan.

IV Przewidywane zagrożenia.

- 1- przy montażu nowej instalacji gazu i mocowaniu uchwytów do ściany może wystąpić zagrożenie porażenia prądem elektrycznym

Prace w wykopach pod instalację gazową prowadzone są na głębokość 0,8m nie wymagają sporządzenia planu BIOZ.

V Sposób przeprowadzenia instruktażu.

Kierownik robót ma obowiązek przedstawić zagrożenia wynikające w czasie prowadzenia prac budowlanych, oraz przygotować i przeprowadzić instruktaż na temat zagrożenia BHP i P.Poż. i udzielenia pierwszej pomocy.

VI Wskazanie środków zapobiegającym niebezpieczeństwom.

Miejsce pracy należy wydzielić.
Egzekwować od pracowników stosowania właściwych środków ochrony indywidualnej tj. odzieży i obuwia roboczego, oraz właściwych narzędzi i sprzętu.

mgr inż. MARIA KLIMOWICZ
Uprawnienia projektowo-wykonawcze
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych
65/71/Wm, 194/72/Wm, 29/90/UW

UCHWAŁA NR 9.... /2017

z dnia 18.10.2017

Wspólnoty Mieszkaniowej położonej w Oleśnicy przy ul. Kochanowskiego 1

podejmowana w na zebraniu Wspólnoty Mieszkaniowej dn. 18.10.2017 oraz
w drodze indywidualnego zbierania głosów

w sprawie

**ulepszenia lokalu mieszkalnego polegającego na wykonaniu centralnego ogrzewania z
kotłem gazowym, rozbudowie instalacji gazowej, zamontowaniu wkładu z blachy
kwasoodpornej w przewodzie kominowym.**

Działając na podstawie ustawy z dnia 24.06.1994r. o własności lokali (tekst jednolity
Dz.U.2015.1892) Właściciele lokali postanawiają:

§ 1

Wyrazić zgodę na ulepszenie lokalu mieszkalnego przy ul. Kochanowskiego 1/2 w Oleśnicy
polegającego na wykonaniu centralnego ogrzewania z kotłem gazowym, rozbudowie
instalacji gazowej i zamontowaniu wkładu z blachy kwasoodpornej w przewodzie
kominowym.

§ 2

Inwestorem robót określonych w § 1 będzie właściciel lokalu przy ul. Kochanowskiego 1/2 w
Oleśnicy

§ 3

Inwestor wykona ulepszenie we własnym zakresie na własny koszt zgodnie z projektem
technicznym zatwierdzonym przez Starostwo Powiatowe w Oleśnicy oraz po otrzymaniu
wszelkich niezbędnych pozwoleń i uzgodnień.

W przypadku prowadzenia robót na częściach wspólnych, Inwestor zobowiązany
jest do usunięcia uszkodzeń, przywrócenia części wspólnych do stanu pierwotnego
oraz zachowania prawidłowego stanu sanitarnego na częściach wspólnych (systematycznego
sprzątania, usunięcia gruzu).

§ 4

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

§ 5

Wykaz oddanych głosów stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
ZAKŁAD INSTALACJI SANITARNYCH
CO I GAZOWYCH
mgr. Jerzy Klesobski
53-400 OLEŚNICA
ul. Armii Krajowej 24
NIP - 211-100-08-09

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław
tel. 71 364 94 00, faks 71 336 78 17

Gazownia w Oleśnicy
ul. Stanisława Moniuszki 70
56-400 Oleśnica
tel. 71 399 53 27

ZAKŁAD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH
OLEŚNICA

Wpłynęło dnia
L. dz. 5143 Ilość zał.
dnis

MT 3.08.17

MT-7 03.08.2017

**Zakład Budynków Komunalnych
w Oleśnicy**
ul. Wojska Polskiego 13
56-400 Oleśnica

Oleśnica, 31-07-2017r.

Nasz znak: PSG-W500/DT/GI/OLE/DD-INP-306032/2017

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 31-07-2017r. w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 1059 z p. zm., wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa: **GZ-50 gaz ziemny wysokometanowy wg normy: PN-C-04750 grupa E.**
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): **lokal mieszkalny, adres: Oleśnica, ul. Jana Kochanowskiego 1/2.**
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
ogrzewania pomieszczeń
przygotowania posiłków
wytwarzania ciepłej wody użytkowej
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
kocioł gaz. dwufunkcyjny	21	1	21
kuchenka gazowa 4-palnikowa z piekarnikiem	10	1	10
Łączna moc [kW]			31

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - Moc przyłączeniowa: 3 [m³/h];
 - Roczny odbiór paliwa gazowego: 1300 [m³/rok].
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - Przyłącze istniejące niskiego ciśnienia.
 - Lokalizacja: **Oleśnica ul. Jana Kochanowskiego 1.**
- Ciśnienie paliwa gazowego:
 - w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,6 [kPa], maksymalne: 2,5 [kPa],
 - w punkcie dostarczania i odbioru: minimalne: 1,6 [kPa], maksymalne: 2,5 [kPa].
- Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
 - Miejsce dostawy i odbioru: **Oleśnica, ul. Jana Kochanowskiego 1/2;**
 - Miejsce usytuowania gazomierza: **na klatce schodowej;**
 - Charakterystyka układu pomiarowego:

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
ZAKŁAD INSTALACJI SANITARNYCH
OO I GAZOWNYCH
ul. Armii Krajowej 34
56-400 OLEŚNICA
NIP - 911-100-08-08

0.4.2. włączenie do instalacji - za zgodą właściciela (administratora) obiektu gdy Wnioskodawcą nie jest właściciel obiektu.

9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączonego stanowi: kurek główny zlokalizowany w szafce gazowej na zewnątrz budynku.
10. W związku z koniecznością wymiany układu pomiarowego (gazomierza G 1,6), wynikającego ze zmiany mocy przyłączeniowej; z 1 m³/h na 3 m³/h, naliczona zostanie opłata przewidziana w obowiązującej TARYFIE Operatora, w wysokości jednej czwartej nakładów poniesionych na zakup i montaż gazomierza G 2,5.
9.1 Wymagania:
9.1.1 Przewidywana opłata z tego tytułu wnoszona przez Wnioskodawcę, wyniesie: NETTO 48,25 zł. do której należy doliczyć obowiązujący podatek od towarów i usług (VAT) kosztem i staraniem Inwestora:
10.2 Wyżej wymieniona opłata może ulec zmianie wraz ze zmianą układu pomiarowego albo zmianą stawek opłat określonych w Taryfie Operatora. W przypadku zmiany Taryfy w okresie pomiędzy wydaniem niniejszej informacji, a założeniem nowego układu pomiarowego, rozstrzygające znaczenie ma Taryfa obowiązująca w chwili jego założenia.
9.4.2 Instalacja do instalacji - za zgodą właściciela (administratora) obiektu gdy Wnioskodawcą nie jest właściciel obiektu.
10.3 Ustalenie ostatecznej wysokości ww. opłaty wraz z wystawieniem faktury VAT, Operator dokona w terminie 14 dni od daty protokołu potwierdzającego montaż gazomierza G 2,5. Wnioskodawca wniesie opłatę w wysokości określonej w fakturze VAT w terminie 21 dni od dnia jej wystawienia.
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) z późn. zmianami w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę. Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
 - 12.1. bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego,
 - 12.2. zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń,
 - 12.3. zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule
 - 16.1. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
 - 16.2. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust. 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego. Kwestię tę, należy uregulować ze sprzedawcą paliwa gazowego (zawrzeć umowę kompleksową lub zmienić istniejącą). W tym celu, po zrealizowaniu zakresu rzeczowego określonego w niniejszych Warunkach przyłączenia do sieci gazowej, należy zawiadomić sprzedawcę gazu o zmianie używanych urządzeń gazowych (zmianie ilości pobieranego paliwa gazowego).
 - 16.3. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje: brak.

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE

KIEROWNIK

Gazownia w Oleśnicy

.....Miroslaw Bojakiewicz.....

Opracował: Danuta Derkacz

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 71 399 53 27

Adres e-mail: danuta.derkacz@psgaz.pl

Data odbioru lub wysłania do Klienta:

Otrzymują:

1. Klient,

2. a/a



Zakład Usług Kominiarskich
Wacław Baliński, Marek Lisowski
Spółka Cywilna
ul. 3 Maja 43, 56-400 Oleśnica
tel. 71 314-33-61 NIP 911-200-58-17

ORYGINAŁ

Oleśnica, dnia 03.08.2017

O P I N I A Nr 52/2017

z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczych kominowych w budynku mieszkalnym położonym w

OLESNICA ul. KOCHANOWSKIEGO nr 1

dotycząca mieszkania Nr 2

Pani Karczewicz

będący własnością;

ZAKŁAD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH

56-400 OLESNICA ul. WOJSKA POLSKIEGO nr 12

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia pracownika zakładu mistrza kominiarskiego Pana Balińskiego Wacława lub Lisowskiego Marka w celu :

1. Inwentaryzacja przewodów kominowych i ustalenia prawidłowości podłączeń.

W związku z czym stwierdza się co następuje :

1. Plan rozmieszczenia przewodów kominowych i wykaz podłączonych do nich urządzeń grzewczych ; węglowych , gazowych i wentylacyjnych w kuchniach i w łazienkach. Szkic orientacyjny na odwrocie.

Brak możliwości podłączenia kotła CO (p.gaz.) w kuchennym pionie kominów. Przewód kominowy nr 4 (obecnie wolny) należy przeznaczyć do przełączenia gazowego podgrzewacza wody (typ Junkers) z mieszkania nr 3, który jest podłączony do przewodu kominowego nr 3 wspólnie z kotłem CO (p.gaz) z mieszkania nr 8.

Po odłączeniu pieca pokojowego, który jest podłączony do przewodu kominowego nr 7 zaistnieje możliwość zamontowania wkładu stalowego.

Przed montażem wkładu stalowego przewód kominowy nr 7 należy starannie oczyścić.

Przewód kominowy nr 7 posiada liczne przewężenia i odchylenia od pionu.

Urządzenie grzewcze należy zamontować w pomieszczeniu kuchennym i podłączyć przez przedpokój do wkładu kominowego zamontowanego w przewodzie kominowym nr 7.

Zaleca się montaż kotła CO (p.gaz.) z zamkniętą komorą spalania.

Wentylacje wywiewne w pomieszczeniu kuchennym i łazienkowym podłączone są zgodnie ze szkicem orientacyjnym.

Brak możliwości podłączenia wentylacji wywiewnych w mieszkaniu nr 2 do przewodów kominowych indywidualnych.

Celem niedopuszczenia do ewentualnych niepożądanych następstw zaleca się zabezpieczenie spalinowego przewodu kominowego odpowiednim wkładem o gładkiej powierzchni z materiału odpornego na destrukcyjne działanie spalin

Opinię sporządzono w oparciu o ; Ustawa z dnia 07.07.1994 r. PRAWO BUDOWLANE Ustawa z dn. 10 maja 2007 r. o zmianie ustawy - Prawo Budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz.U.z dn. 5 czerwca 2007 r. Nr 99 poz. 665). Dz.U. nr 75 R.M.I. z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - tekst jednolity z dnia 17 lipca 2015 r.

R.M.S.W. i A. z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej, budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

Opinię sporządzono w 3 egz. z przeznaczeniem : 2 egz.dla właściciela budynku oraz 1 egz. dla Zakładu Kominiarskiego

Opinia ważna 3 m-ce od daty wystawienia.

Potwierdzenie odbioru opinii :

dnia podpis

U w a g i :

1. Szkic orientacyjny na odwrocie

O P I N I O D A W C A

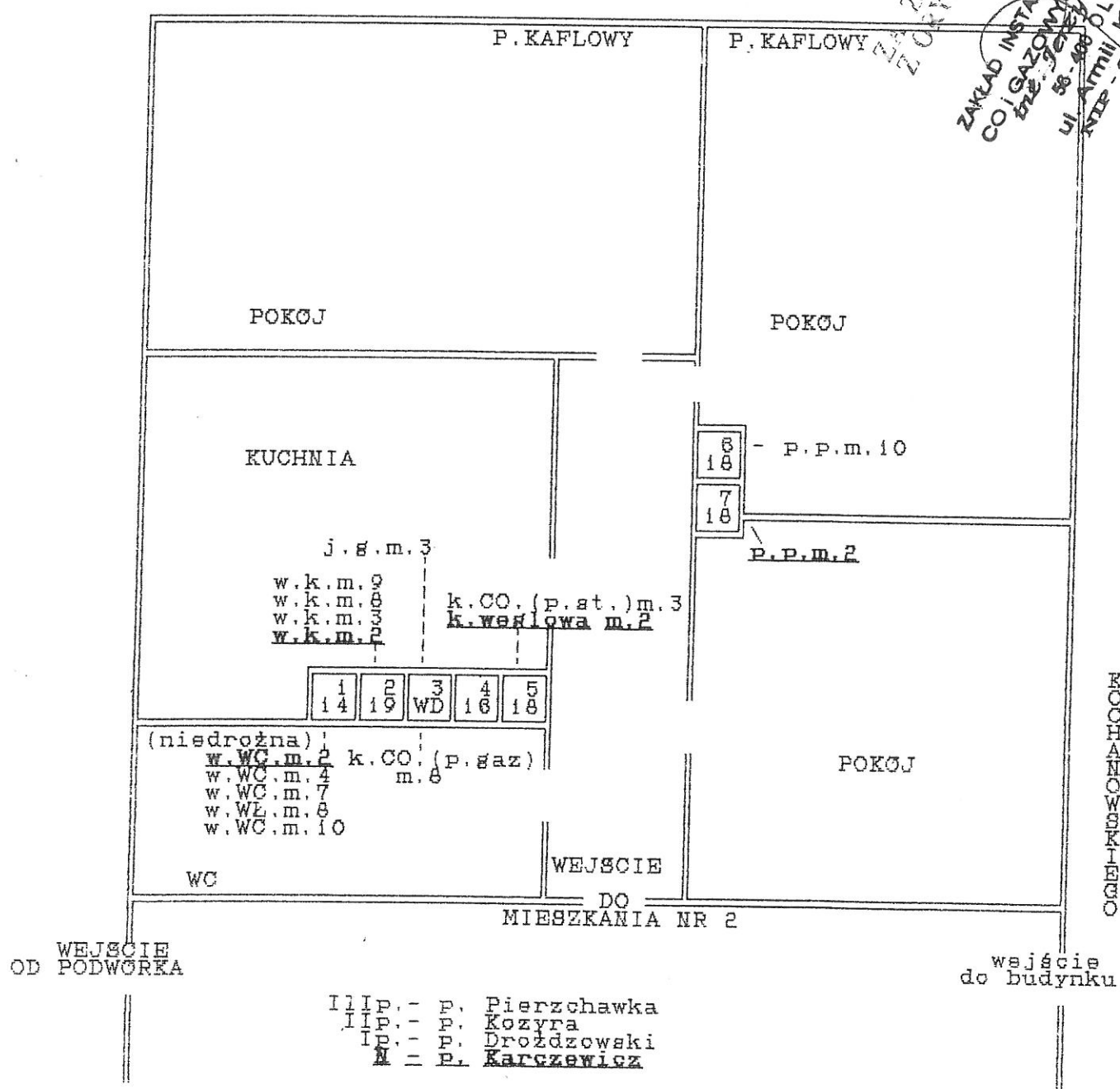
Uprawniony Mistrz Kominiarski
Nr dyplomu 1897

.....
pieczęć
Marek Lisowski

SZKIC ORIENTACYJNY

ZAKŁAD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W OLEŚNICY

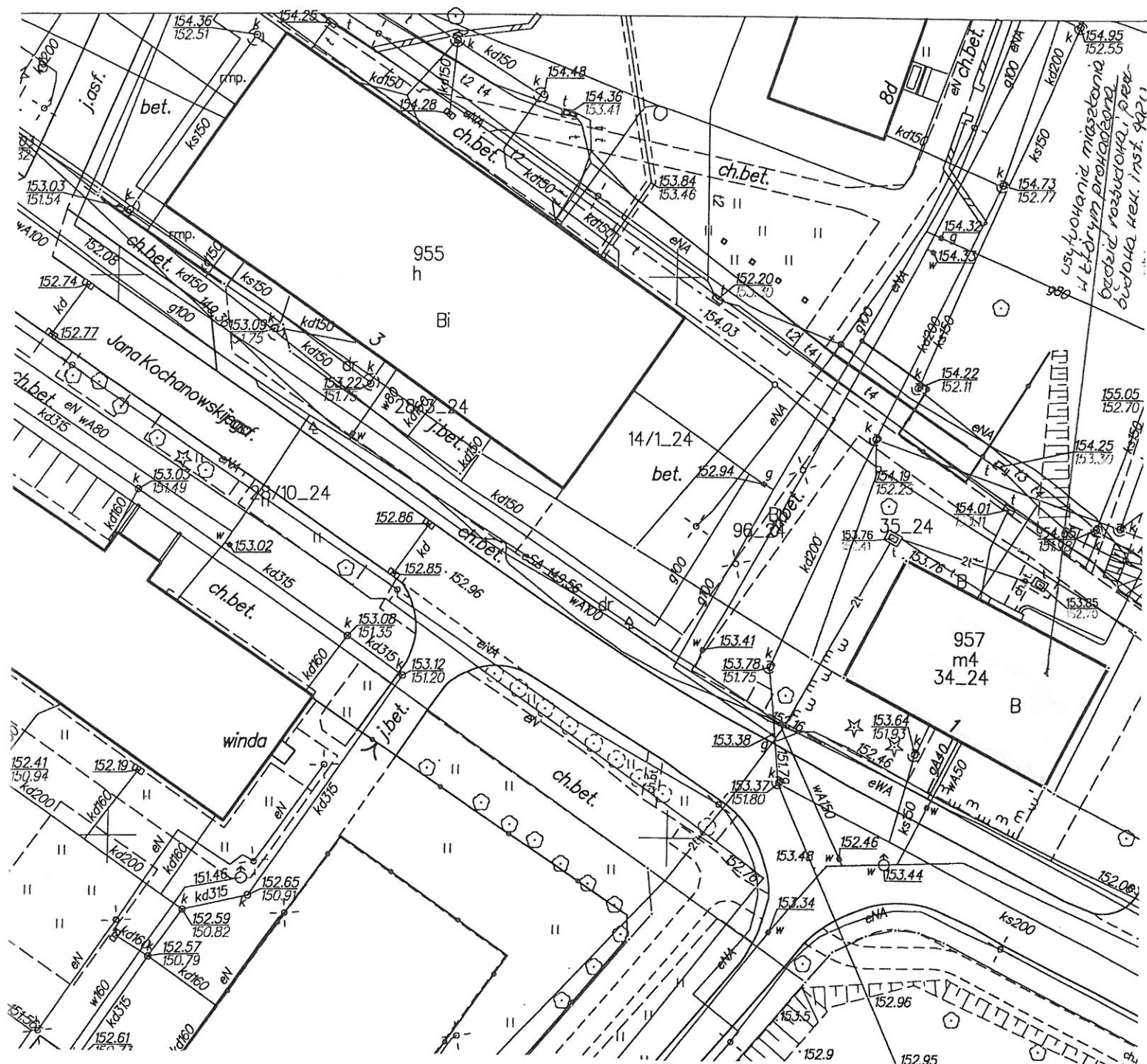
UL. KOCHANOWSKIEGO 1/ 2, 3



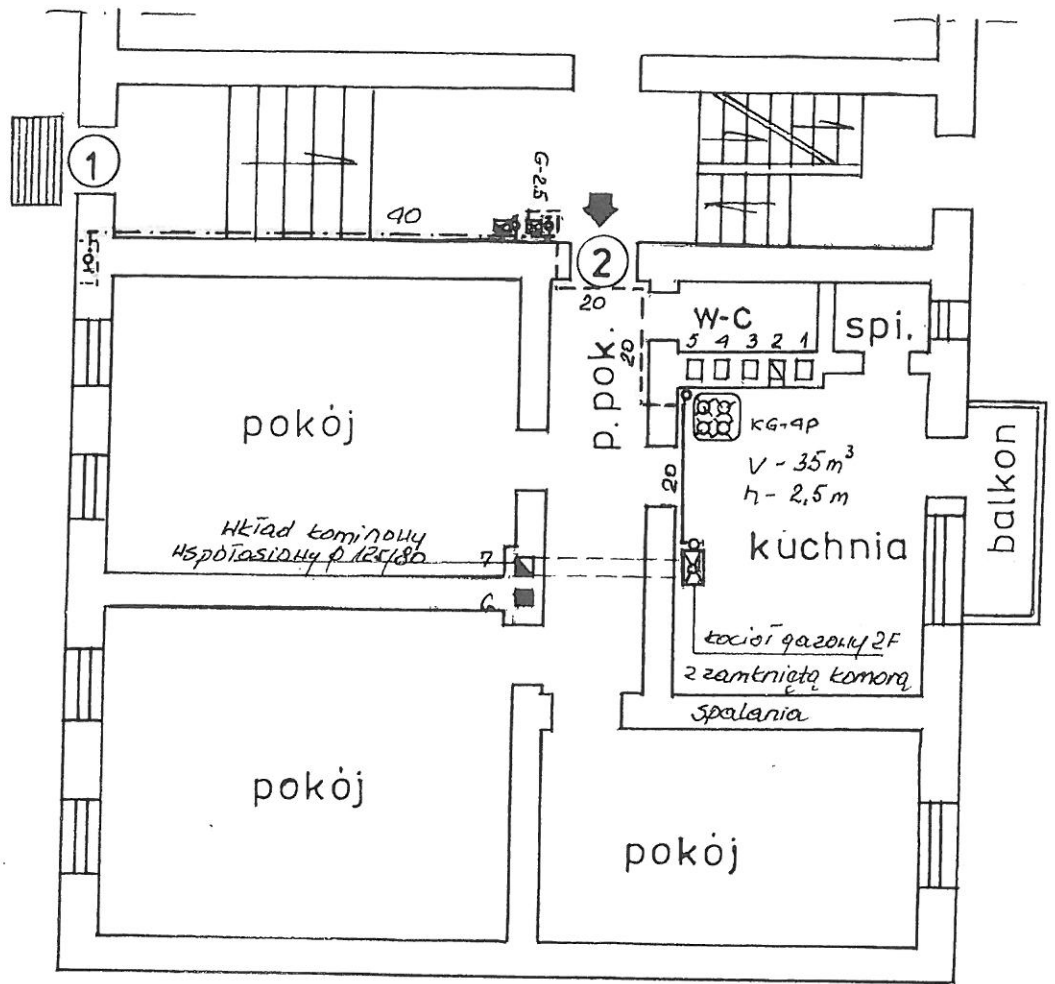
Uprawniony Mistrz Kominiarski *
Nr dyplomu 1897

Marek Lisowski

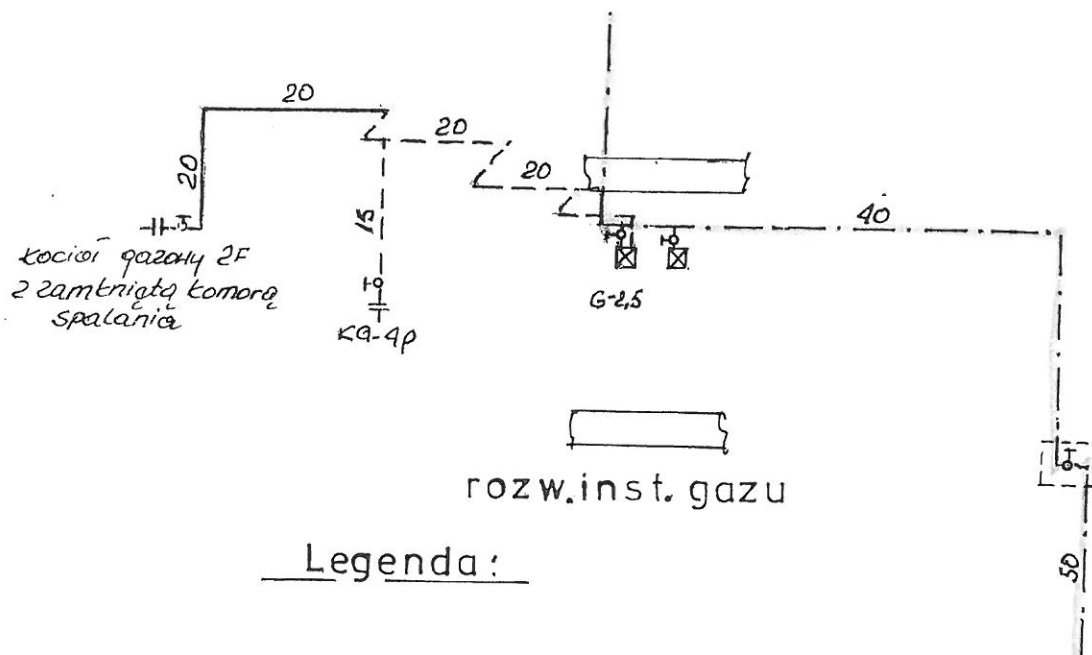
Sekcje mapy:



mgr inż. MARIA KLIMOWICZ
Uprawnienia projektowo-wykonawcze
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
sekcji instalacji i urządzeń sanitarnych
65/71/Wm. 194/72 Wm. 29.04.12



rzut parteru



Legenda:

- proj. inst. gazu
- - - przebudowa inst. gazu
- ... istn. pion gazu

mgr inż. MARIA KLIMOWICZ
 Uprawnienia projektowo-wykonawcze
 w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
 w zakresie instalacji gazowych

Temat: Rozbudowa i przebudowa wewnętrznej instalacji gazu w lokalu mieszkalnym przy ul. Kochanowskiego 1/2 56-400 Oleśnica

Inwestor: Zakład Budynków Komunalnych w Oleśnicy ul. Wojska Polskiego 13 56-400 Oleśnica

Autor: mgr inż. Maria Klimowicz

Sprawdzający: mgr inż. Agnieszka Mikuśkiewicz

Skala: 1:100

27-1-18